

**PROFIL PERKEBUNAN : KALI KLEPUH / GUNUNG PASANG**  
**KABUPATEN : JEMBER**

---

**I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN**

<b>1 Nama Perusahaan</b>	:	PDP Kab. Jember		
Alamat Perusahaan	:	Jl. Gajah Mada No. 245	No. Tlp.	: 0331 - 483934
		Jember	No. Fax	: 0331 - 483934
		Tromol Pos No 11 Jember 68133		
Alamat Perwakilan	:	-	No. Tlp.	:
			No. Fax	:
Nama Komisaris	:	Drs. H. Djuwito, Msi, Ir. Erni.		
Nama Direktur	:	Drs. Boediantoro, BSc, Drs. Sunyoto, SH, Msi, Handoyo, SH, MSc		
Nama Pimpinan Kebun	:	Gatot Hadiyanto, SP.		
<b>2 Nama Perkebunan</b>	:	KALI KLEPUH / GUNUNG PASANG		
Lokasi Kebun	:	Desa : Kemiri	Kec. : Panti	
Jarak Kebun dari Ibukota	:			
- Desa	:	3 KM		
- Kecamatan	:	8 KM		
- Kabupaten	:	18 KM		
- Propinsi	:	200 KM		

**II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT**

1 Hak Atas Tanah	:				
No. SK HGU, Tanggal	:	56/HGU/BPN/94	tanggal : 15 Agustus 1994		
Tanggal Ekspirasi	:	9 Mei 2020			
Jenis Tanaman	:	Karet, Kopi, Kakao			
Luas Areal	:	1.069,571 Ha			
2 Topografi	:				
- Tinggi d p l	:	300 - 900			
- Topografi tanah	:	Datar (0° - 8°) =	Ha	- %	
		Landai (8° - 15°) =	Ha	- %	
		Berombak (15° - 25°) =	Ha	- %	
		Berbukit (25° - 45°) =	Ha	- %	
		Bergunung (> 45°) =	Ha	- %	
- Jenis Tanah	:	Latosol			
3 Type Iklim	:	Schmith Ferguson			

**III. PEMANFAAYAN LAHAN**

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung	:			
a. Areal yang ditanami	:			
<b>Jenis tanaman</b>	:			
- Karet	:	266,400	Ha	
- Kopi	:	576,040	Ha	
- Kakao	:	45,130	Ha	
- Cengkeh	:	(206.45)	Ha	
<b>Untuk Pembibitan</b>	:	5,550	Ha	
b. Luas Tanah dan Bangunan	:			
- Pabrik / Emplasemen	:	6,185	Ha	
- Perumahan Karyawan	:	10,925	Ha	
- Lain-lain	:	26,920	Ha	
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	132,4214	Ha	

d. Tanah yang tidak dapat ditanami : : - Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat : : Ha

b. Dipakai Instansi lain : : Ha

**Jumlah Total : 1.069,571 Ha**

**IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI**

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
1	Karet	-	266,400	-	266,400	260,983	259,191	257,156	
2	Kopi	-	576,040	-	576,040	204,251	378,458	878,621	
3	Kakao	-	45,150	-	45,150	23,408	18,874	27,367	
	<b>Campursari</b>								
1	Karet	(47.80)	(48.44)	-	(96.24)				
2	Kopi	(58.88)	(79.01)	-	(537.89)				
3	Kakao	-	-	-	-				
4	Cengkeh	(122.57)	(83.88)	-	(206.45)				

**V. PENYERAPAN TENAGA KERJA**

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	32	5	7	3	-
2	Kebun					
	- Kantor	7	4	19	18	-
	- Lapangan	4	27	80	123	117
	- Pabrik	2	9	10	38	-

**VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL**

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
1	Sheet	1	250 kg	
2	Cnop	1	250 kg	
3	Vispulper	1	4 ton	
4	Mason Drayer	1	20 ton	
5	Roms Waser	1	4 ton	
6	Huller	1	1 ton	

**VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN**

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas II

**VIII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN**

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN