

PROFIL PERKEBUNAN : UUS KALIREJO / PEGUNDANGAN
KABUPATEN : BANYUWANGI

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan	:	PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)	
Alamat Perusahaan	:	Jl. Rajawali 44 Surabaya	No. Tlp. : 031-3524893-95
			No. Fax : 031 - 3534389
			031 - 3536925
Alamat Perwakilan	:	Jl. Gajah Mada 249 Jember	No. Tlp. : 0331 - 485856
			No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama	:	Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi	
Nama Direktur Utama	:	Ir. VHS Limbong	
Nama Pimpinan Kebun	:	Ir. H. Moch. Eman Kamarudin	
2 Nama Perkebunan	:	UUS KALIREJO / PEGUNDANGAN	
Lokasi Kebun	:	Desa : Tulungrejo / Karangharjo	Kec. : Glenmore
Jarak Kebun dari Ibukota	:		
- Desa	:	KM	
- Kecamatan	:	KM	
- Kabupaten	:	KM	
- Propinsi	:	KM	

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah	:			
No. SK HGU, Tanggal	:	- /HGU/DA/ -	tanggal 25 - 11 - 1986	
Tanggal Ekspirasi	:	31 Desember 2011		
Jenis Tanaman	:	Karet, Kakao, Kelapa, Kayu		
Luas Areal	:	3.110,970	Ha	
2 Topografi	:			
- Tinggi d p l	:	185 m dpl		
- Topografi tanah	:	Datar (0° - 8°) =	2333,22 Ha	75 %
		Landai (8° - 15°) =	- Ha	- %
		Berombak (15° - 25°) =	- Ha	- %
		Berbukit (25° - 45°) =	777,75 Ha	25 %
		Bergunung (> 45°) =	- Ha	- %
- Jenis Tanah	:	Gramosol, Latosol, regosol, Aluvial		
3 Type Iklim	:	-		

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung				
a. Areal yang ditanami				
Jenis tanaman				
- Karet	:	1135,33	Ha	
- Kakao	:	1278,0	Ha	
- Kelapa	:	9,6	Ha	
- Aneka Kayu	:	503,9	Ha	
Untuk Pembibitan	:	2,99	Ha	
b. Luas Tanah dan Bangunan				
- Pabrik / Emplasemen	:	90,96	Ha	
- Perumahan Karyawan	:	-	Ha	

- Lain-lain : 90,18 Ha
- c. Tanah yang belum ditanami (cadangan) : - Ha
- d. Tanah yang tidak dapat ditanami : - Ha

2 Penggunaan Lain

- a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat : - Ha
- b. Dipakai Instansi lain : - Ha

Jumlah Total : 3.111,0 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kakao Edel	-	906,47	147,56	1054,03	466,1	539,9	466	
	Kelapa	-	298,23	264,47	562,7	163,3	189,6	175,6	
	Karet	35	-	-	35	-	-	-	
	Aneka Kayu	-	-	-	9,0	-	-	-	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	-	4	22	18	-
	- Lapangan	-	6	103	1296	45
	- Pabrik	-	2	24	118	12
	- Lainnya	-	12	149	1432	5

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet			
	Sheet	1	894224	
	TBC	1	133887	
	TBC	1	133887	
	Kakao diolah di UUS Kalitelepak		-	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I

- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN