

PROFIL PERKEBUNAN : UUS KENDENG LEMBU
KABUPATEN : BANYUWANGI

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95
No. Fax : 031 - 3534389
031 - 3536925
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856
No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong
Nama Pimpinan Kebun : Ir. Suwarno, MM

2 Nama Perkebunan : UUS KENDENGLEMBU
Lokasi Kebun : Desa : Karangharjo Kec. : Glenmore
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : KM
- Kecamatan : KM
- Kabupaten : KM
- Propinsi : KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 21/HGU/DA/ 88 tanggal 16 - 02 - 1988
Tanggal Ekspirasi : 31 - 12 - 2013
Jenis Tanaman : Karet, Kakao, Kayu-kayuan
Luas Areal : 3.801,580 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 200 - 300
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 1246,2 Ha 32,78 %
Landai (8° - 15°) = 845,44 Ha 22,24 %
Berombak (15° - 25°) = 666,34 Ha 17,53 %
Berbukit (25° - 45°) = 1042,6 Ha 27,43 %
Bergunung (> 45°) = - Ha - %
- Jenis Tanah : Latosol Regusol Aluvial

3 Type Iklim : C

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Karet : 503,47 Ha
- Kakao E : 890,9 Ha
- kakao B : 954,16 Ha
- Kayuan : 256,04 Ha
Untuk Pembibitan : 21,11 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 53,78 Ha
- Perumahan Karyawan : Ha

- Lain-lain	:	79,49	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	1042,6	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	-	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

Jumlah Total : 3.801,6 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Karet	-	503,47	-	503,47	513	505	648	
	Kakao Edel	191,62	699,31	-	890,93	324	426	404	
	Kakao Bulk	788,56	165,6	-	954,16	271	282	280	
	Kopi R	-	-	-	0	193	337	149	
	Kayu2an	256,04	-	-	256,04	-	-	-	

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	14	15	7	-
	- Lapangan	4	43	111	323	846
	- Pabrik	2	11	29	30	49

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Karet			
	Sheet Margie	2	800 kg	
	Pompa Air	1	800 kg	
	Pompa Sumur Bor	1	3 ltr	
	Prer Karet	3	32 ltr	
	Pengasapan	10	400 kg	
	Kakao			
	Kotak Permentasi	46	46	
	Lantai Jemur	2400	2400	
	Heter	5	5	
	Ruang Sortasi	1	1	
	Ruang Assorted	2	2	
	Ruang Ready	2	2	

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN