

**PROFIL PERKEBUNAN : UUS PANCUR ANGKREK**  
**KABUPATEN : BONDOWOSO**

---

**I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN**

**1 Nama Perusahaan** : PT. Perkebunan Nusantara XII ( Persero)  
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95  
No. Fax : 031 - 3534389  
031 - 3536925  
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856  
No. Fax : 0331 - 483663  
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi  
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong  
Nama Pimpinan Kebun : Ir. Yudi Kristanto, MM

**2 Nama Perkebunan** : UUS PANCUR ANGKREK  
Lokasi Kebun : Desa : Sumber Canting Kec. : Klabang  
Jarak Kebun dari Ibukota :  
- Desa : KM  
- Kecamatan : KM  
- Kabupaten : KM  
- Propinsi : KM

**II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT**

1 Hak Atas Tanah :  
No. SK HGU, Tanggal : B.87264496 tanggal 09 - 09 - 1988  
Tanggal Ekspirasi : 31 - 12 - 2012  
Jenis Tanaman : Kopi  
Luas Areal : 1.639,850 Ha

2 Topografi  
- Tinggi d p l : 651 - 1.583  
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 32,8 Ha 2 %  
Landai (8° - 15°) = 65,59 Ha 4 %  
Berombak (15° - 25°) = 96,39 Ha 6 %  
Berbukit (25° - 45°) = 213,16 Ha 13 %  
Bergunung (> 45°) = 1229,89 Ha 75 %  
- Jenis Tanah : Latosol Andosol Regosol

3 Type Iklim : C Schmidt Ferguson

**III. PEMANFAAYAN LAHAN**

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung  
a. Areal yang ditanami  
**Jenis tanaman**  
- Kopi Arabika : 802 Ha  
- Aneka Kayu : 658,8 Ha  
- : Ha  
**Untuk Pembibitan** : 7,47 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan  
- Pabrik / Emplasemen : 11,27 Ha  
- Perumahan Karyawan : 3,77 Ha

- Lain-lain	:	11	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	145,54	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

**Jumlah Total : 1.639,9 Ha**

**IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI**

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kopi	252	550	-	802	88,314	460,013	176,972	

**V. PENYERAPAN TENAGA KERJA**

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongon
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	4	13	5	8
	- Lapangan	3	24	78	369	524
	- Pabrik	-	10	15	12	69

**VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL**

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Kopi			
	Genset	1	106 Ku	
	Genset	2	15 Ku	
	Vis Pulper	2	8 ton	
	Vis Washer	2	2 ton	
	Vis Dryer	6	15 ton	
	Lantai Jemur	13	224 ton	
	Konistank	2	50 ton	
	Gudang HS	1	70 ton	
	Huller	2	700 kg	
	Katador	1	1200 kg	
	Meja Sortasi	23	92 kg	
	Gd Reary	1	90 ton	
	Bak Ferment	9	97 ton	
	Grader	2	700 kg	
	Penutasan	4	40 ton	

Tmb Toledo	1	300 kg	
Bak Kulit	1	30 ton	

## VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas II
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas II

**VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN**

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN