

**PROFIL PERKEBUNAN : UUS WONOSARI**  
**KABUPATEN : MALANG**

---

**I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN**

**1 Nama Perusahaan** : PT. Perkebunan Nusantara XII ( Persero)  
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95  
No. Fax : 031 - 3534389  
031 - 3536925  
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856  
No. Fax : 0331 - 483663  
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi  
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong  
Nama Pimpinan Kebun : Ir. Tony Julianto

**2 Nama Perkebunan** : UUS WONOSARI  
Lokasi Kebun : Desa : Wonosari Toyomarto Kec. : Singosari  
Jarak Kebun dari Ibukota :  
- Desa : KM  
- Kecamatan : KM  
- Kabupaten : KM  
- Propinsi : KM

**II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT**

1 Hak Atas Tanah :  
No. SK HGU, Tanggal : 12.3024.17.200001  
12.32.200006  
Tanggal Ekspirasi : 31- 12 - 2012 dan 21 - 12 - 2011  
Jenis Tanaman : T e h, Kapok  
Luas Areal : 1.144,313 Ha

2 Topografi  
- Tinggi d p l : 850 - 1250 M  
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 59,00 Ha 5 %  
Landai (8° - 15°) = 511,11 Ha 45 %  
Berombak (15° - 25°) = 143,00 Ha 12 %  
Berbukit (25° - 45°) = - Ha - %  
Bergunung (> 45°) = - Ha - %  
- Jenis Tanah : Regosol dan Andosol

3 Type Iklim : Schmidt Ferguson

**III. PEMANFAAYAN LAHAN**

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung  
a. Areal yang ditanami  
**Jenis tanaman**  
- T e h : 428,86 Ha  
- Kapok : 390,8 Ha  
- Aneka Kayu : 253,46 Ha  
**Untuk Pembibitan** : 1,25 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan  
- Pabrik / Emplasemen : 15,1355 Ha

- Perumahan Karyawan	:	2,5917	Ha
- Lain-lain	:	51,8062	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	-	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:	0,45	Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha
<b>Jumlah Total</b>	:	<b>1.144,3</b>	<b>Ha</b>

**IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI**

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	T e h	-	428,86	-	428,86	1230	983	1165	
	Kapok	45,31	103,63	241,82	390,76	781	613	505	
	Aneka Kayu	-	-	-	0	-	-	-	

**V. PENYERAPAN TENAGA KERJA**

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	3	8	7	11	-
	- Lapangan	3	26	412	164	1028
	- Pabrik	1	17	77	60	-

**VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL**

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	T e h Hitam	1	28	

**VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN**

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas I
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas I

**VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN**

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN