

PROFIL PERKEBUNAN : UUS KENDENG LEMBU
KABUPATEN : BANYUWANGI

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Perkebunan Nusantara XII (Persero)
Alamat Perusahaan : Jl. Rajawali 44 Surabaya No. Tlp. : 031-3524893-95
No. Fax : 031 - 3534389
031 - 3536925
Alamat Perwakilan : Jl. Gajah Mada 249 Jember No. Tlp. : 0331 - 485856
No. Fax : 0331 - 483663
Nama Komisaris Utama : Ir. Hidayat Rahadiyan, Msi
Nama Direktur Utama : Ir. VHS Limbong
Nama Pimpinan Kebun : Ir. Suwarno, MM

2 Nama Perkebunan : UUS KENDENGLEMBU
Lokasi Kebun : Desa : Karangharjo Kec. : Glenmore
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : KM
- Kecamatan : KM
- Kabupaten : KM
- Propinsi : KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 21/HGU/DA/ 88 tanggal 16 - 02 - 1988
Tanggal Ekspirasi : 31 - 12 - 2013
Jenis Tanaman : Karet, Kakao, Kayu-kayuan
Luas Areal : 3.801,580 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 200 - 300
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 1246,2 Ha 32,78 %
Landai (8° - 15°) = 845,44 Ha 22,24 %
Berombak (15° - 25°) = 666,34 Ha 17,53 %
Berbukit (25° - 45°) = 1042,6 Ha 27,43 %
Bergunung (> 45°) = - Ha - %
- Jenis Tanah : Latosol Regusol Aluvial

3 Type Iklim : C

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Karet : 503,47 Ha
- Kakao E : 890,9 Ha
- kakao B : 954,16 Ha
- Kayuan : 256,04 Ha
Untuk Pembibitan : 21,11 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 53,78 Ha
- Perumahan Karyawan : Ha

| | | | |
|---|---|--------|----|
| - Lain-lain | : | 79,49 | Ha |
| c. Tanah yang belum ditanami (cadangan) | : | 1042,6 | Ha |
| d. Tanah yang tidak dapat ditanami : | : | - | Ha |

2 Penggunaan Lain

| | | | |
|--|---|---|----|
| a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat | : | - | Ha |
| b. Dipakai Instansi lain | : | - | Ha |

Jumlah Total : **3.801,6 Ha**

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

| NO | KOMODITI | KOMOPOSISI TANAMAN | | | | PRODUKSI (Ton) | | | KET |
|----|------------|--------------------|--------|-------|--------|----------------|------|------|-----|
| | | TBM | TM | TR/TT | JUMLAH | 2004 | 2005 | 2006 | |
| | Karet | - | 503,47 | - | 503,47 | 513 | 505 | 648 | |
| | Kakao Edel | 191,62 | 699,31 | - | 890,93 | 324 | 426 | 404 | |
| | Kakao Bulk | 788,56 | 165,6 | - | 954,16 | 271 | 282 | 280 | |
| | Kopi R | - | - | - | 0 | 193 | 337 | 149 | |
| | Kayu2an | 256,04 | - | - | 256,04 | - | - | - | |

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

| NO | TINGKAT | STAF | JUMLAH KARYAWAN (Org) | | | |
|----|----------------|------|-----------------------|----------|----------|------------------|
| | | | Bulanan | Hr Tetap | Hr Lepas | Musiman/Borongon |
| 1 | Kantor Direksi | - | - | - | - | - |
| 2 | Kebun | | | | | |
| | - Kantor | 3 | 14 | 15 | 7 | - |
| | - Lapangan | 4 | 43 | 111 | 323 | 846 |
| | - Pabrik | 2 | 11 | 29 | 30 | 49 |

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

| NO | JENIS UPH | JUMLAH (UNIT) | KAPASITAS TERPASANG | KETERANGAN |
|----|------------------|---------------|---------------------|------------|
| | Karet | | | |
| | Sheet Margie | 2 | 800 kg | |
| | Pompa Air | 1 | 800 kg | |
| | Pompa Sumur Bor | 1 | 3 ltr | |
| | Prer Karet | 3 | 32 ltr | |
| | Pengasapan | 10 | 400 kg | |
| | Kakao | | | |
| | Kotak Permentasi | 46 | 46 | |
| | Lantai Jemur | 2400 | 2400 | |
| | Heter | 5 | 5 | |
| | Ruang Sortasi | 1 | 1 | |
| | Ruang Assorted | 2 | 2 | |
| | Ruang Ready | 2 | 2 | |

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas
- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas |

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

| NO | PERMASALAHAN | UPAYA PEMECAHAN |
|----|--------------|-----------------|
| | | |