

PROFIL PERKEBUNAN : BAJULMATI III
KABUPATEN : SITUBONDO

I. IDENTIFIKASI PERUSAHAAN / PERKEBUNAN

1 Nama Perusahaan : PT. Baluran Indah
Alamat Perusahaan : Jl. Irian Jaya No. 48 No. Tlp. : 0338 - 671401
Situbondo No. Fax : -
Alamat Perwakilan : No. Tlp. : -
No. Fax :
Nama Komisaris : Thejo H
Nama Direktur : Surya M
Nama Pimpinan Kebun : Y. Kristanto

2 Nama Perkebunan : BAJULMATI III
Lokasi Kebun : Desa : Wonorejo Kec. : Banyuputih
Jarak Kebun dari Ibukota :
- Desa : KM
- Kecamatan : KM
- Kabupaten : KM
- Propinsi : KM

II. STATUS HAK TANAH PERKEBUNAN DAN DATA AGROKLIMAT

1 Hak Atas Tanah :
No. SK HGU, Tanggal : 27/HGU/BPN/93 tanggal 19 - 11 - 1993
Tanggal Ekspirasi :
Jenis Tanaman : kapok, kelapa
Luas Areal : 367,810 Ha

2 Topografi
- Tinggi d p l : 50
- Topografi tanah : Datar (0° - 8°) = 367,81 Ha 100 %
Landai (8° - 15°) = Ha %
Berombak (15° - 25°) = Ha %
Berbukit (25° - 45°) = Ha %
Bergunung (> 45°) = Ha %

- Jenis Tanah : Latosol Mediteran Coklat

3 Type Iklim : Schmidt Ferguson

III. PEMANFAAYAN LAHAN

1 Untuk Tanaman dan Sarana Pendukung
a. Areal yang ditanami
Jenis tanaman
- Kapok : 306,77 Ha
- Kelapa : 5,7 Ha
- Hortikultura : 13,53 Ha
Untuk Pembibitan : 0,34 Ha

b. Luas Tanah dan Bangunan
- Pabrik / Emplasemen : 0,556 Ha
- Perumahan Karyawan : 0,0392 Ha
- Lain-lain : 8,2043 Ha

Lapangan, jalan	:	29,17	Ha
c. Tanah yang belum ditanami (cadangan)	:	3,5	Ha
d. Tanah yang tidak dapat ditanami :	:		Ha

2 Penggunaan Lain

a. Tanah yang diduduki rakyat/garapan rakyat	:	-	Ha
b. Dipakai Instansi lain	:	-	Ha

Jumlah Total : 367,8 Ha

IV. KOMPOSISI TANAMAN DAN PRODUKSI

NO	KOMODITI	KOMOPOSISI TANAMAN				PRODUKSI (Ton)			KET
		TBM	TM	TR/TT	JUMLAH	2004	2005	2006	
	Kapok	10,96	295,81	-	306,77	292,872	267,151	267,696	
	Kelapa	0,52	5,18	-	5,7	1,332	1,571	2,675	
	Hortikultura	2,32	11,21	-	13,53				

V. PENYERAPAN TENAGA KERJA

NO	TINGKAT	STAF	JUMLAH KARYAWAN (Org)			
			Bulanan	Hr Tetap	Hr Lepas	Musiman/Borongan
1	Kantor Direksi	-	-	-	-	-
2	Kebun					
	- Kantor	2	3	-	-	-
	- Lapangan	2	15	3	8	6
	- Pabrik	-	1	1	-	-

VI. UNIT PENGOLAHAN HASIL

NO	JENIS UPH	JUMLAH (UNIT)	KAPASITAS TERPASANG	KETERANGAN
	Kapok			
	M. Diesel	2		
	JN Pres	2	2.000 kg	
	Bak Jemuran	1		

VII. KLASIFIKASI PERUSAHAAN PERKEBUNAN

- Periode Penilaian Tahun 2000 = Kelas III

- Periode Penilaian Tahun 2003 = Kelas III
- Periode Penilaian Tahun 2006 = Kelas III

VII. PERMASALAHAN DAN UPAYA PEMECAHAN YANG DILAKUKAN

NO	PERMASALAHAN	UPAYA PEMECAHAN